

POLITECHNICA S.R.L.

Società d'ingegneria

Guastì S. Cecilia 16 - 43100 Parma
Tel. 0521 200415/285267 - Fax 0521 221331

Dott. Daniele Ferretti
Arch. Urb. Isabella Tagliavini

**COMUNE DI
PELLEGRINO PARMENSE**

CLIENTE Customer

**Variante parziale 2021
al Piano Regolatore Generale**

ATTIVITA' Activity

VARIANTI NORMATIVE

OGGETTO Object

Pellegrino Parmense

LOCALITA' Site

ADOZIONE

LIVELLO PROGETTAZIONE - Level

PROGETTO Project Arch. Urb. Isabella Tagliavini

DIS.TO Made by

CONTR.TO Chk.d

APPR.TO Appr.d Dott. Daniele Ferretti

Variante adottata con delibera del Consiglio
Comunale n° del 29/11/2021

PUT39P

DOCUMENTO N°

Docum. n°

SCALA Scale

FORM. Size

FG.Sh/DI Of

FILE

SOST.TO DA
Replace by

SOST.SCE IL
Replace

**COMUNE DI PELLEGRINO PARMENSE
VARIANTE PARZIALE 2021 AL P.R.G.**



| N° | DESCRIZIONE Descrip. | DIS. Made | DATA Date | CONT. Chk. | DATA Date | APP. App. | DATA Date | NOTE |
|----|----------------------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|----------|
| 0 | EMISSIONE | DA | 13/11/21 | IT | 19/11/21 | DF | 20/11/21 | ADOZIONE |

REVISIONI Revisions

Comune di PELLEGRINO PARMENSE
PROVINCIA DI PARMA

VARIANTE URBANISTICA 2021

**VARIANTE URBANISTICA PARZIALE AL
PIANO REGOLATORE GENERALE**

VARIAZIONI NORMATIVE

PELLEGRINO PARMENSE, Novembre 2021

1 Variazioni normative conseguenti al recepimento di osservazioni cartografiche

L'attuazione delle variazioni cartografiche introdotte dalla presente Variante non ha implicato l'introduzione di alcuna variazione normativa.

In particolare si è provveduto a:

- Rettificare il vincolo idrogeologico e riportarlo nella tavola sinottica;
- Rettificare il colore delle aree di particolare interesse paesaggistico ambientale.

2 Inserimento nuovo articolo nelle NTA

Allo scopo di normare l'attuazione dei provvedimenti nazionali in materia di efficientamento energetico degli edifici, viene inserito un nuovo articolo contenente prescrizioni riferite agli interventi che si vogliono attuare su edifici ricompresi nel perimetro dei centri storici:

Di seguito riportiamo il nuovo testo normativo introdotto:

Art. 65 Interventi di miglioramento energetico nei Centri Storici

1. Pannelli fotovoltaici

Nei centri storici è ammessa l'installazione di pannelli fotovoltaici nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- i pannelli devono venire collocati in orizzontale con disposizione regolare e continua, complanari e/o integrati alla falda;
- debbono essere preferibilmente collocati nei "prospetti interni", quindi non visibili dalla pubblica via o dagli spazi pubblici nei vari coni ottici di visuale;
- debbono venire preferibilmente collocati sui tetti di edificio di servizio, su tettoie o strutture di protezione dei posti auto pertinenziali, se presenti.
- in caso di interventi di ricomposizione volumetrica, tali pannelli potranno essere progettati sulle coperture del nuovo corpo edilizio;

In sede di presentazione di pratiche edilizie con previsione di installazione di pannelli fotovoltaici, si dovrà produrre una simulazione da cui si desuma gli aspetti di intervisibilità, se presenti.

Non è ammessa l'installazione di pannelli fotovoltaici negli edifici vincolati dalla soprintendenza ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

2. Isolamenti a cappotto

E' possibile realizzare isolamenti "a cappotto" esterno negli edifici appartenenti alla zona A "Centro storico" solo previa specifica valutazione ed espressione di parere favorevole da parte della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, fatta eccezione per gli immobili vincolati ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e smi, nei quali l'intervento non è mai consentito.

Negli interventi di recupero di edifici esistenti (che non prevedano la totale demolizione dell'edificio), la realizzazione di cappotto termico finalizzato al contenimento energetico, conformemente a quanto disposto dalla L. 10/91 e dal D. Lgs. 192/05 e successivi decreti attuativi e/o modificativi, non costituisce aumento della Superficie Utile e può derogare dal rispetto della distanza tra fabbricati, dal confine di proprietà e dal confine di zona.

3 Modifiche articoli già presenti nelle NTA

1. Per favorire la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente, si prevede di introdurre una maggiore precisazione dell'articolo 11 **“Applicazione degli indici urbanistici e dei distacchi”**

In particolare, i commi f); g); h); i) dell'articolo 11 vengono sostituiti dal seguente dettato normativo:

Per le distanze dai confini, salvo diversa esplicita indicazione degli strumenti urbanistici vigenti, devono essere rispettati i valori minimi di cui ai commi seguenti, fatto salvo il rispetto delle norme del Codice Civile.

Tali valori minimi valgono con riferimento in generale agli edifici, e per analogia agli impianti, che abbiano uno sviluppo dimensionale anche in elevazione. Viceversa non si applicano, fatto salvo il rispetto delle distanze minime stabilite dal Codice Civile, per quegli edifici o impianti (o parti di edifici o impianti) che non presentino una altezza max in corrispondenza del confine superiore a m 0,90 fuori terra (ad esempio campi sportivi o costruzioni interrato), nonché per le infrastrutture e manufatti diversi (ad es. muri di contenimento).

Le norme minime sulle distanze che seguono non si applicano per la costruzione di cabine elettriche, sono inoltre esclusi dai limiti di altezza i tralicci per le linee elettriche e per le telecomunicazioni:

1. Negli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo – distanza dal confine = valore preesistente
2. Negli interventi di RE: $D1 \geq$ valore preesistente
3. Negli interventi di NC: - $D1 \geq$ m 5;
4. Quando un edificio è sul confine, può essere sottoposto ad interventi di RE ed NC, limitatamente all'ampliamento/sopraelevazione sul confine, così come è ammessa la costruzione del vicino in aderenza all'edificio stesso, senza eccedere, in lunghezza e in altezza lungo il confine la lunghezza ed altezza a confine dell'edificio preesistente; eventuali eccedenze sono ammissibili previo accordo sottoscritto con il confinante registrato e trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari, da presentare prima del rilascio del titolo abilitativo.
5. In base ad un accordo con la proprietà confinante, registrato e trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari, è consentito costruire con valori di D1 inferiori a quelli indicati ai commi precedenti, fino ad un minimo di m 3, come pure costruire sul confine anche qualora su detto confine non vi siano edifici.
6. Nel caso una proprietà privata sia a confine con zone pubbliche o destinate ad uso pubblico (attrezzature e spazi collettivi e attrezzature di interesse generale) diverse dalle sedi stradali, i valori minimi da rispettare della distanza dal confine di spazi pubblici sono definiti dagli articoli successivi.

2. Si prevede di introdurre alcune integrazioni all'art. 63 **“Elementi di Arredo o di servizio, piccoli manufatti ecc”**.

- 2.1 La prima riguarda l'inserimento di una specifica disciplina per ammettere la costruzione di spazi porticati all'interno del Centro Storico, specificandone i limiti realizzativi.
- 2.2 La seconda riguarda l'inserimento di una specifica disciplina per la realizzazione di ricoveri per cavalli ed animali d'affezione nel territorio rurale, integrando a tale scopo l'articolo in questione.

Di seguito riportiamo il nuovo testo normativo introdotto in calce al predetto articolo 63:

4. Nelle sole Zone Territoriali Omogenee A, di cui all'art. 16 delle NTA, la possibilità di realizzare brevi spazi porticati connessi alle abitazioni è condizionata ai seguenti parametri:

- ammessa solo per gli immobili non soggetti a restauro scientifico
- ingombro planimetrico coerente con il sedime edilizio cui sono asserviti, compreso entro i limiti delle proiezioni ortogonali delle facciate
- misura trasversale in ogni caso non superiore a metri 3,00
- impiego di materiali adeguati al contesto e con aspetti tipologici e costruttivi di massima sobrietà
- rispetto delle distanze dai confini come previsto al paragrafo 2 del presente articolo
- parere obbligatorio della Commissione per la Qualità architettonica e il Paesaggio

5. Nelle zone agricole disciplinate dagli articoli 27-33 del PRG vigente, ove non siano disponibili locali all'uopo utilizzabili nell'ambito di edifici esistenti, nelle aree strettamente adiacenti ad edifici residenziali esistenti, è consentita la realizzazione di **piccole strutture di pertinenza, per il ricovero cavalli e per il ricovero di animali d'affezione** in numero massimo di 2 per ogni residenza e nella misura massima di 30 mq di SU cadauna, nel rispetto della L.R. 5/2005 recante "Norme a tutela del benessere animale".

Le strutture per il ricovero dei cavalli e degli animali d'affezione dovranno essere realizzate ad un solo piano fuori terra (altezza massima di 3,50 mt), con l'impiego di materiali e tecniche della tradizione locale o in legno, adottando in ogni caso opportuni accorgimenti di corretto inserimento ambientale e paesaggistico."

3. Si prevede di integrare l'art. 47 delle NTA del PRG "Zone per attrezzature sportive" per inserire la possibilità di installazione di pubblici esercizi ad esclusivo uso delle strutture.

Di seguito riportiamo il nuovo testo normativo introdotto a integrazione del predetto articolo 47:

"Nelle zone per attrezzature sportive sono ammessi gli impianti sportivi coperti e scoperti, oltre alle sistemazioni a parco ed attrezzature per il gioco e lo svago.

Sono inoltre ammessi i pubblici esercizi connessi a esclusivo servizio delle attività sportive e ricreative presenti.

In tali zone il piano si attua (.....)"

4. Si prevede di integrare l'art. 28 delle NTA del PRG e seguenti, relativi alle attività ammesse in zona agricola, allo scopo di ammettere funzioni residenziali, ricettive, ricreative, commerciali tipiche dell'azienda agrituristica, allo scopo di recepire il dettato della LR 4/2009 e s.m.i., che in particolare all'art. 11, comma 1).

Di seguito riportiamo il testo normativo introdotto a integrazione del predetto articolo 28:

"Possono essere utilizzati per le attività agrituristiche tutti gli edifici o porzioni di essi, sia a destinazione abitativa che strumentale all'attività agricola esistenti sul fondo."

4. Aggiornamento Elenco Edifici avulsi dagli usi agricoli

A recepimento delle due istanze in materia presentate ed accolte, l'elenco in questione è stato aggiornato (vedi allegato).

ALLEGATO. Elenco Edifici avulsi dall'agricoltura aggiornato al 20.11.2021

Classificazione edifici Avulsi dall'attività agricola nel comune di Pellegrino Parmense

al 20.11.2021

| N° | Località | N.C.T | | Categorie di intervento |
|----|------------------|--------|-----------------------------|-------------------------------------|
| | | foglio | mappale | |
| 1 | Besozzola | 22 | 459 | Ristrutturazione edilizia |
| 2 | Besozzola | 22 | 573 - 574 - 576 | Ristrutturazione edilizia |
| 3 | Villa Berzieri | 22 | 314 | Ristrutturazione edilizia |
| 4 | Villa Berzieri | 22 | 323 | Ristrutturazione edilizia |
| 5 | Case Saliceto | 22 | 118 | Ristrutturazione edilizia |
| 6 | Iggio | 43 | 86 | Restauro e risanamento conservativo |
| 7 | Cà del Rengo | 43 | 147 | Ristrutturazione edilizia |
| 8 | Cà del Rengo | 43 | 89 | Restauro e risanamento conservativo |
| 9 | Casa Lama | 43 | 158 - 159 | Restauro e risanamento conservativo |
| 10 | La Moia | 42 | 69 | Ristrutturazione edilizia |
| 11 | Cà Mantogno | 42 | 88 | Ristrutturazione edilizia |
| 12 | Cà Mantogno | 42 | 88 | Ristrutturazione edilizia |
| 13 | Casalino | 29 | 235 | Ristrutturazione edilizia |
| 14 | Casalino | 29 | 264 | Ristrutturazione edilizia |
| 15 | Lago Peroso | 13 | 11 - 241 | Ristrutturazione edilizia |
| 16 | Ca Bernardo | 8 | 298 - 299 - 389 - 400 - 401 | Ristrutturazione edilizia |
| 17 | Il Casone | 62 | 283 | Ristrutturazione edilizia |
| 18 | Il Casone | 62 | 283 - 427 | Ristrutturazione edilizia |
| 19 | Case Tagliolini | 69 | 122 | Ristrutturazione edilizia |
| 20 | Case Tagliolini | 69 | 122 | Ristrutturazione edilizia |
| 21 | Case Tagliolini | 69 | 116 | Ristrutturazione edilizia |
| 22 | Case Tagliolini | 69 | 109 - 110 - 111 - 112 - 113 | Restauro e risanamento conservativo |
| 23 | Case Tagliolini | 69 | 104 - 105 - 106 - 401 | Ristrutturazione edilizia |
| 24 | Il Poggio | 69/a | 169 - 170 - 171 - 172 | Restauro e risanamento conservativo |
| 25 | Il Poggio | 69/a | 162 | Ristrutturazione edilizia |
| 26 | Il Poggio | 69/a | 164 - 165 - 166 - 167 | Ristrutturazione edilizia |
| 27 | Le Truppine | 61 | 197 | Ristrutturazione edilizia |
| 28 | Le Truppine | 61 | 200 | Ristrutturazione edilizia |
| 29 | Le Truppine | 61 | 102 | Ristrutturazione edilizia |
| 30 | Cà Porta | 61 | 181 | Ristrutturazione edilizia |
| 31 | Cà Porta | 61 | 181 | Ristrutturazione edilizia |
| 32 | Case Cancellieri | 69 | 235 | Ristrutturazione edilizia |
| 33 | Case Cancellieri | 69 | | Ristrutturazione edilizia |
| 34 | Case Cancellieri | 69 | | Restauro e risanamento conservativo |
| 35 | Cà Ratti | 15 | 64 | Ristrutturazione edilizia |
| 36 | Casa delle Buche | 25 | 73 | Ristrutturazione edilizia |
| 37 | Casa delle Buche | 25 | 73 | Ristrutturazione edilizia |
| 38 | Casa delle Buche | 25 | 73 | Ristrutturazione edilizia |
| 39 | Cà Corona | 36 | 171 | Restauro e risanamento conservativo |
| 40 | Canesio di sopra | 36 | 198 - 199 | Restauro e risanamento conservativo |
| 41 | Canesio di sopra | 36 | 199 | Ristrutturazione edilizia |
| 42 | Canesio di sopra | 36 | 189 - 241 | Ristrutturazione edilizia |
| 43 | Canesio di sopra | 36 | 189 | Restauro e risanamento conservativo |
| 44 | Canesio di sopra | 36 | 188 - 241 | Ristrutturazione edilizia |
| 45 | Cà Rosola | 36 | 195 | Ristrutturazione edilizia |
| 46 | Cà Rosola | 36 | 195 | Ristrutturazione edilizia |
| 47 | Case Giacomino | 51 | 125 | Ristrutturazione edilizia |
| 48 | Case Giacomino | 51 | 127 | Ristrutturazione edilizia |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|------|---|-------------------------------------|
| 49 | Case Giacomino | 51 | 124 - 271 - 272 - 273 | Ristrutturazione edilizia |
| 50 | Case Giacomino | 51 | 126 | Ristrutturazione edilizia |
| 51 | Mariano Montano | 38 | 27- 53 | Ristrutturazione edilizia |
| 52 | Roncopomino | 36 | 127 | Ristrutturazione edilizia |
| 53 | Cà Rosi | 38 | 10 | Ristrutturazione edilizia |
| 54 | Cà Borella | 33 | 57 | Ristrutturazione edilizia |
| 55 | Cà Borella | 33 | 57 | Ristrutturazione edilizia |
| 56 | I Bassi | 31 | 231 | Ristrutturazione edilizia |
| 57 | I Bassi | 31 | 324 | Ristrutturazione edilizia |
| 58 | I Bassi | 31 | 323 | Ristrutturazione edilizia |
| 59 | Cà Albareto | 32 | 137 | Ristrutturazione edilizia |
| 60 | Cà la Costa | 32 | 328 | Ristrutturazione edilizia |
| 61 | Vigo | 30 | 232 | Ristrutturazione edilizia |
| 62 | Vigo | 30 | 232 | Ristrutturazione edilizia |
| 63 | Schiazzano | 69 | 246 - 247 - 248 - 250 - 251 - 253 | Ristrutturazione edilizia |
| 64 | Schiazzano | 69 | 250 - 253 | Ristrutturazione edilizia |
| 65 | Schiazzano | 69 | 242 - 243 | Ristrutturazione edilizia |
| 66 | Schiazzano | 69 | 209 - 210 - 211 - 215 - 218 - 385 - 386 | Ristrutturazione edilizia |
| 67 | Schiazzano | 69 | 201 | Ristrutturazione edilizia |
| 68 | Schiazzano | 69 | 201 - 411 | Ristrutturazione edilizia |
| 69 | Schiazzano | 69 | 199 - 200 | Ristrutturazione edilizia |
| 70 | Schiazzano | 69 | 200 | Ristrutturazione edilizia |
| 71 | Schiazzano | 69 | 256 | Ristrutturazione edilizia |
| 72 | Casa Nuova | 23 | 626 | Ristrutturazione edilizia |
| 73 | Casa Nuova | 23 | 490 | Ristrutturazione edilizia |
| 74 | Case Vinazzo | 16 | 235 | Ristrutturazione edilizia |
| 75 | La Colombaia | 4 | 224 | Ristrutturazione edilizia |
| 76 | La Colombaia | 4 | 220 - 221 - 222 | Ristrutturazione edilizia |
| 77 | Pelati | 19 | 398 - 399 - 400 | Ristrutturazione edilizia |
| 78 | Pelati | 19 | 239 | Ristrutturazione edilizia |
| 79 | Rigollo | 17 | 299 | Ristrutturazione edilizia |
| 80 | Rigollo | 17 | 299 | Ristrutturazione edilizia |
| 81 | Rigollo | 19 | 37 | Ristrutturazione edilizia |
| 82 | Cà due Ruscelli | 72 | 163 - 288 | Ristrutturazione edilizia |
| 83 | Casa Veronica | 55 | 301 | Restauro e risanamento conservativo |
| 84 | Casa Veronica | 54 | 334 | Ristrutturazione edilizia |
| 85 | Case Frascara | 64/a | 88 - 93 | Ristrutturazione edilizia |
| 86 | Case Frascara | 64/a | 68 - 70 - 72 - 74 - 75 | Ristrutturazione edilizia |
| 87 | Case Frascara | 64/a | 80 - 81 - 82 - 84 - 85 - 86 - 202 - 203 - 204 | Restauro e risanamento conservativo |
| 88 | I Laghi | 52 | 128 | Ristrutturazione edilizia |
| 89 | I Laghi | 51 | 279 | Ristrutturazione edilizia |
| 90 | Silva | 26 | 33 - 97 | Ristrutturazione edilizia |
| 91 | I Poncini | 51 | 40 | Ristrutturazione edilizia |
| 92 | I Poncini | 51 | 35 | Ristrutturazione edilizia |
| 93 | Cà Piancagnoni | 25 | 36 | Ristrutturazione edilizia |
| 94 | Cà Piancagnoni | 25 | 137 | Ristrutturazione edilizia |
| 95 | Frazionato in mapp. 146-147 | 25 | 35 | Ristrutturazione edilizia |
| 96 | Cà Piancagnoni | 25 | 139 | Ristrutturazione edilizia |
| 97 | I Boccacci | 71/a | 225 | Ristrutturazione edilizia |
| 98 | I Boccacci | 71/a | 208 - 209 - 211 - 218 - 219 - 220 - 221 - 223 - 224 - 225 | Restauro e risanamento conservativo |
| 99 | I Boccacci | 71/a | 203 - 204 - 210 - 216 - 217 | Restauro e risanamento conservativo |
| 100 | I Boccacci | 71/a | 346 | Restauro e risanamento conservativo |

| | | | | |
|---------|------------------|------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 101 | I Boccacci | 71/a | 205 | Ristrutturazione edilizia |
| 102 | I Boccacci | 71/a | 227 - 226 (garage) | Ristrutturazione edilizia |
| 103 | I Boccacci | 71/a | 226 | Ristrutturazione edilizia |
| 104 | I Boccacci | 71/a | 196 | Ristrutturazione edilizia |
| 105 | I Boccacci | 71/a | 190 - 191 - 192 - 193 | Ristrutturazione edilizia |
| 106 | I Boccacci | 71/a | 192 | Ristrutturazione edilizia |
| 107 | I Boccacci | 71/a | 177 | Restauro e risanamento conservativo |
| 108 | I Negri | 72 | 249 | Ristrutturazione edilizia |
| 109 | I Negri | 72 | 5 | Ristrutturazione edilizia |
| 110 | I Negri | 72 | 249 | Ristrutturazione edilizia |
| 111 | I Negri | 72 | 22 - 23 - 24 | Ristrutturazione edilizia |
| 112 | I Negri | 72 | 258 | Ristrutturazione edilizia |
| 113 | I Negri | 72 | 6 - 7 - 8 - 9 - 12 - 13 | Ristrutturazione edilizia |
| 114 | Case Cristina | 21 | 499 | Ristrutturazione edilizia |
| 115 | Case Cristina | 21 | 500 | Ristrutturazione edilizia |
| 116 | I Novicelli | 72 | 26 - 156 - 159 | Restauro e risanamento conservativo |
| 117 | I Novicelli | 72 | 151 | Restauro e risanamento conservativo |
| 118 | I Novicelli | 72 | 151 | Ristrutturazione edilizia |
| 119 | I Novicelli | 72 | 161 | Ristrutturazione edilizia |
| 120 | Cà Pagliari | 62/a | 30 | Ristrutturazione edilizia |
| 121 | Cà Pagliari | 62/a | 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 413 | Restauro e risanamento conservativo |
| 122 | Cà Pagliari | 62/a | 27 - 28 - 29 - 31 | Ristrutturazione edilizia |
| 123 | Cà Ranuzzi | 12 | 165 | Ristrutturazione edilizia |
| 124 | Cà Ranuzzi | 12 | 201 - 218 - 219 | Ristrutturazione edilizia |
| 125 | Boscaini | 52 | 130 | Ristrutturazione edilizia |
| 126 | Cà Perfetto | 41 | 153 | Ristrutturazione edilizia |
| 127 | M. Cenedola | 72 | 246 | Restauro e risanamento conservativo |
| 128 | Rigollo | 21 | 459 | Ristrutturazione edilizia |
| 129 | Sorrenti | 30 | 352 | Restauro e risanamento conservativo |
| 130 | Sorrenti | 30 | 36 | Ristrutturazione edilizia |
| 131 | Cà il Belvedere | 50 | 62 | Ristrutturazione edilizia |
| 132 | Case Alvare | 6 | 157 | Ristrutturazione edilizia |
| 133 | Aione di Sopra | 10 | 444 | Ristrutturazione edilizia |
| 134 | Aione di Sopra | 10 | 444 | Ristrutturazione edilizia |
| 135 | Iggio | 20 | 247 - 248 | Ristrutturazione edilizia |
| 136 | Cà Nuova | 23 | 490 | |
| 137 | Aione di Sotto | 9 | 580 | |
| 138 | Mariano Chiesa | 50 | 131 | <i>Classificazione decaduta</i> |
| 139 | Case Mezzogiorno | 51 | 59 | |
| 140 | Iggio | 44 | 113 | |
| 141 | Carzacchi | 57 | 96 | |
| 142 | Careno | 47 | 177 | Restauro e Risanamento Conservativo |
| 143 | Careno | 47 | 295 | Restauro e Risanamento Conservativo |
| 144 | Cà Galoppa | 35 | 46 | |
| 145 | Pietranera | 11 | 73 | |
| 146 | Cà Piancagnoni | 25 | 35 | Variazione scheda 95 |
| 147 | Cà Piancagnoni | 25 | 35 | Variazione scheda95 |
| 148 | Cà Barborini | 32 | 338 | Restauro e risanamento conservativo |
| 149 | | 11 | 114-117-119- | Restauro e risanamento conservativo |
| 150 | Case Tosini | 4 | 36 | Restauro e risanamento conservativo |
| 151 | Case Tosini | 4 | 325 - 31 | Restauro e risanamento conservativo |
| 151 bis | Case Tosini | 4 | 326 | Restauro e risanamento conservativo |
| 152 | Case Tosini | 4 | 10 - 22 - 273 - 331 - 332 - 333 | Ristrutturazione edilizia |
| 153 | Case Tosini | 4 | 4 | Ristrutturazione edilizia |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|----|-------------|--|
| 154 | Case Tosini | 4 | 3 - 5 | Ristrutturazione edilizia |
| 155 | Il Palazzo | 34 | 259 | Ristrutturazione edilizia |
| 156 | Il Palazzo | 34 | 259 | Ristrutturazione edilizia |
| 157 | Il Palazzo | 34 | 309 | Ristrutturazione edilizia |
| 158 | Case Marubbi | 45 | 219 | Restauro e risanamento conservativo |
| 159 | Le Salde | 44 | 13 | Restauro e risanamento conservativo |
| 160 | I Felloni | 31 | 4 | Ristrutturazione edilizia |
| 161 | Case Oratorio | 13 | 458 | Restauro e Risanamento Conservativo |
| 162 | Pietra Spaccata | 26 | 122 | Ristrutturazione edilizia |
| 163 | Casalicchio | 54 | 101 | Restauro e Risanamento Conservativo |
| 164 | Casalicchio | 54 | 440 | Ristrutturazione Edilizia |
| 165 | Mariano Chiesa | 50 | 131 | Ristrutturazione Edilizia |
| 166 | Sodani di Sopra | 67 | 129 | Restauro e Risanamento Conservativo, Ristrutturazione Edilizia |
| 167 | Cà del Taglio | 21 | 158 | Restauro e Risanamento Conservativo |
| 168 | Cà del Taglio | 21 | 479 | Ristrutturazione Edilizia |
| 169 | Cà Ostini | 71 | 347 | Ristrutturazione Edilizia |
| 170 | Casa Oratorio | 13 | 254 | Ristrutturazione Edilizia |
| 171 | Sodani di Sopra | 67 | 129 | Restauro e Risanamento Conservativo, Ristrutturazione Edilizia |
| 172 | Case Tosini | 4 | 339 | Restauro e Risanamento Conservativo |
| 173 | Il Pianone | 14 | 59-60 | Ristrutturazione Edilizia |
| 174 | Varone - Montanari | 34 | 5 | |
| 175 | La Caverna | 36 | 168 - 258 | Ristrutturazione edilizia |
| 176 | Case Gatti | 21 | 72 | Ristrutturazione edilizia |
| 177 | Case Gatti | 21 | 508 | Ristrutturazione edilizia |
| 178 | Iggio - Case del Regno | 43 | 95 | Ristrutturazione edilizia |
| 179 | Case Gatti | 21 | 45 | Ristrutturazione edilizia |
| 180 | Loc. La Pianella Fraz. Careno | 67 | 89 | Ristrutturazione edilizia |
| 181 | Loc. Case Ranuzzi | 12 | 313 | Ristrutturazione edilizia |
| 182 | Loc. I Bassi | 31 | 490 | Ristrutturazione edilizia |
| 183 | Loc. Cà Ramelli | 30 | 313-314-315 | Ristrutturazione edilizia |
| 184 | Careno " Il Monte" | 67 | 184 | Ristrutturazione edilizia |
| 185 | Loc. Cà Dattara | 34 | 333 | Ristrutturazione edilizia |
| 186 | Case Poncini | 51 | 340-342-351 | Ristrutturazione edilizia |
| 187 | Case Poncini | 51 | 340-342-351 | Ristrutturazione edilizia |
| 188 | Case Pittori | 23 | 526 | Restauro e Risanamento Conservativo |
| 189 | Pian Quareto | 11 | 214 | Restauro e risanamento conservativo |
| 190 | Castellaro | 47 | 400 | Ristrutturazione edilizia |
| 191 | Besozzola | 22 | 707 | Ristrutturazione edilizia |
| 192 | Pellegrino Parmense | 35 | 132 | Ristrutturazione edilizia |
| 193 | Iggio Casalino | 31 | 511, 513 | Ristrutturazione edilizia |
| 194 | Iggio Casalino | 31 | 512 | Restauro e Risanamento Conservativo |
| 195 | Val Cenedola – Località Negri | 63 | 327 | Ristrutturazione edilizia |
| 196 | Castellaro | 46 | 256 | Ristrutturazione edilizia |
| 197 | Iggio | 31 | 530 | Ristrutturazione edilizia |
| 198 | strada Fondovalle Stirone | 23 | 626 | Ristrutturazione edilizia |